

**2017**

# MANUAL DE LA WEB

**ALMAINMOBILIARIA**

Esta pagina web esta diseñada para la empresa Alma Inmobiliaria, dedicada a la actividad inmobiliaria y administración de fincas. Se ha tenido especial atención en lograr un cuidado diseño sin elementos innecesarios y sin descuidar las necesidades de la empresa, logrando así un resultado muy equilibrado.

En la página principal, nuestro Director General realiza la presentación de nuestra empresa, asimismo encontramos en la parte superior un menu principal que nos conduce a cada una de las categorias de nuestro negocio, en la parte inferior del mismo podemos visualizar una serie de sliders que plasman graficamente nuestro campo de actividad.



**JAVIER CUENCA**  
Administrador

BUSCAR

INTRODUZCA SU BÚSQUEDA

Somos un equipo joven y emprendedor asentado en las bases y los conocimientos de la Administración de Fincas con una clara convicción en gestionar de una manera totalmente válida y transparente nuestra comunidad de vecinos.

Nuestro compromiso personal con este proyecto tiene una importancia especial ya que nuestra dedicación es plena en la labor de asesorar de una manera clara y directa.



ALMA INMOBILIARIA nace con la idea de constituirse como un medio de utilidad para las comunidades de propietarios. Más allá de la transparencia económica ofrecemos un servicio de gestión integral que aporta soluciones rápidas y eficaces al desarrollo de la vida de su comunidad.

En nuestro menú principal tenemos dos categorías principales, en las que gira toda nuestra web como son administración de fincas y gestión inmobiliaria.

En administración de fincas encontramos una introducción a las actividades de nuestra empresa en este campo y un acceso a zona de clientes para usuarios registrados, siendo estos los propietarios de las comunidades con las que trabajamos. En esta página encontramos un menú en la derecha de la misma que incorpora un código QR para facilitar la rapidez en el acceso a la misma desde un dispositivo móvil.



Una vez dentro de acceso a ZONA DE CLIENTES nuestros usuarios podrán iniciar sesión de una forma sencilla y rápida:



Una vez dentro del espacio de su comunidad, cada uno de nuestros clientes puede acceder a toda la documentación de la misma, de una forma completamente segura y privada, con la posibilidad de descargar toda esa información.

En la parte derecha se ubica un menú con los teléfonos de urgencia como asimismo un enlace a la página de cada una de las empresas que suministran servicios a la comunidad. En este mismo menú también encontramos un acceso directo al formulario de contacto como un calendario en el que se señalan eventos relacionados con la comunidad, tales como reuniones, pagos etc.



[NUESTRA EMPRESA](#)
[ADMINISTRACION DE FINCAS](#)
[GESTION INMOBILIARIA](#)
[¿DONDE ESTAMOS?](#)
[ZONA CLIENTES](#)
[CONTACTO](#)


**COMUNIDAD CAMPUS VII**

En este espacio ponemos a su disposición toda la documentación disponible sobre su comunidad.

**FACTURAS SUMINISTRO ELECTRICIDAD**



En esta sección podrá visualizar y descargar cada una de las facturas de electricidad de la comunidad desde enero de 2016.

Descargar archivos adjuntos: [ENERO2016.pdf](#) (1 Descargas)  
[MARZO2016.pdf](#) (0 Descargas) [MAYO2016.pdf](#) (0 Descargas)  
[JULIO2016.pdf](#) (0 Descargas) [SEPTIEMBRE2016.pdf](#) (0 Descargas)  
[NOVIEMBRE2016.pdf](#) (0 Descargas) [ENERO2017.pdf](#) (0 Descargas)

**FACTURAS SUMINISTRO AGUA**



En esta sección podrá visualizar y descargar cada una de las facturas de agua de la comunidad desde enero de 2016.

Descargar archivos adjuntos: [ENERO2016\\_1.pdf](#) (0 Descargas)  
[ABRIL2016.pdf](#) (0 Descargas) [JULIO2016\\_1.pdf](#) (0 Descargas)  
[OCTUBRE2016.pdf](#) (1 Descargas) [ENERO2017\\_1.pdf](#) (0 Descargas)

**EXTRACTOS BANCARIOS**



En esta sección podrá visualizar y descargar cada uno de los extractos mensuales de los movimientos de la cuenta bancaria de la comunidad desde enero de 2016.

**FACTURAS MANTENIMIENTO ASCENSOR**



En esta sección podrá visualizar y descargar cada una de las facturas trimestrales del servicio de mantenimiento del ascensor de la comunidad desde enero de 2016.

**BUSCAR**

INTRODUZCA SU BUSQUEDA

**ZONA CLIENTES**

**javier**  
 Usted tiene 0 comentarios publicados  
[Mi página](#)  
[Mi cuenta](#)  
[Cerrar sesión](#)

**FECHAS SEÑALADAS**

Marzo 2017						
Lun	Mar	Mi	Jue	Vie	Sáb	Dom
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

**CONTACTO**



**TELEFONOS DE INTERES**

**112** 112  
**Emergencias**

**Iberdrola averías**  
 900224522

**Aqualia averías**  


En la categoría de Gestión Inmobiliaria, encontrará un resumen de nuestros compromisos además de accesos directos a cada una de nuestras subcategorías de nuestro negocio, como son la venta y alquiler de viviendas y naves/locales industriales.



## Somos los mejores en lo nuestro.

Experiencia en los servicios que prestamos, nos basamos en un modelo de servicio integral de gestión inmobiliaria.



## Servicio Profesional.

Ofrecemos a nuestros clientes cualquier gestión en una única oficina: la compra y/o venta de una vivienda, local, nave, terreno rústico, chalet, etc, con gestión bancaria y asesoramiento sobre cualquier trámite legal.



## Siempre actualizado.

Contamos con las personas más cualificadas para ayudarle a encontrar la vivienda que más se adecúe a sus necesidades, le asesoraremos para obtener resultados óptimos, porque adquirir una vivienda nunca ha sido tan fácil.

INTRODUZCA SU BÚSQUEDA

CODIGO QR



www.alma-inmuebles.es


## Entra en Venta/Alquiler de viviendas.



## Entra en Venta/Alquiler de naves.




Haciendo clic en cualquiera de ellos accederá a la página de esa subcategoría, encontrando un amplio catálogo de productos:



[NUESTRA EMPRESA](#)
[ADMINISTRACION DE FINCAS](#)
[GESTIÓN INMOBILIARIA](#)
[¿DÓNDE ESTAMOS?](#)
[ZONA CLIENTES](#)
[CONTACTO](#)

**Referencia 1001**



+info


Casa  
Venta de casa: C/Pérez Galdos  
Almansa (Albacete)

135.000 Euros

140 m<sup>2</sup>

4 2 1

**Referencia 1002**



+info

Piso  
Venta de piso: C/Pedro la mata  
Almansa (Albacete)

99.000 Euros


85 m<sup>2</sup>

3 1 1


BUSCAR

INTRODUZCA SU BÚSQUEDA

CONTACTO




CODIGO QR



www.alm-inm.es

**Referencia 1003**



+info

Piso  
Alquiler de piso con opción a compra: C/Aniceta Coloma  
Almansa (Albacete)


75.000 Euros

118 m<sup>2</sup>

3 2

opción compra

**Referencia 2001**



+info

Piso  
Alquiler de piso: C/Paseo de las Huertas  
Almansa (Albacete)


420 Euros/mes

90 m<sup>2</sup>

3 2 1





Si se desea ampliar la información de cualquiera de estos productos es muy sencillo solo tendrá que pulsar sobre el enlace ubicado bajo la fotografía, siendo redirigido a una nueva página en la que se ofrece información pormenorizada del mismo.




[NUESTRA EMPRESA](#)
[ADMINISTRACION DE FINCAS](#)
[GESTION INMOBILIARIA](#)
[¿DONDE ESTAMOS?](#)
[ZONA CLIENTES](#)
[CONTACTO](#)


**Venta de Casa: Pérez Galdós**






**BUSCAR:**

**CONTACTO**  


**CODIGO QR**  



140 m<sup>2</sup>
4 2 1
135.000 Euros



**DESCRIPCIÓN**  

Casa unifamiliar adosada en Almansa, 4 habitaciones, 1 baño, 1 aseo, salón-comedor, puertas de roble, ventaneros climatit, toma de tv en todas las estancias, calefacción de gas natural con la caldera totalmente nueva, (cambiada en febrero del 2012). Acceso al garaje desde la casa, el trastero (también dentro de la casa) se puede habilitar de dormitorio, oficina... Patio de 17m<sup>2</sup>, a 2 minutos del centro a pie, cerca de colegios, institutos y guarderías. Zona muy tranquila sin problemas de aparcamiento. CERTIFICADO ENERGÉTICO EN TRÁMITE.

En nuestro menú principal también puede encontrar la categoría ¿Dónde Estamos?, que le redigira a una página en la que podrá encontrar nuestros datos de contacto así como un mapa de la localidad de Almansa con nuestra ubicación:




[NUESTRA EMPRESA](#) [ADMINISTRACION DE FINCAS](#) [GESTION INMOBILIARIA](#) [¿DÓNDE ESTAMOS?](#) [ZONA CLIENTES](#) [CONTACTO](#)


[BUSCAR](#)


[CONTACTO](#)

Las oficinas de nuestra empresa se encuentran en la localidad de Almansa (Albacete), en la C/ Arcipreste de Hita, edificio CEPA, nuestro teléfono de contacto es el 688888888 o si usted lo prefiere puede comunicarse con nosotros a través de CONTACTO, también estamos en FACEBOOK y TWITTER.



[CODIGO QR](#)







En el menú principal podrá encontrar la pestaña Contacto desde la que podrá acceder a una página en la que encontrará un completo formulario para ponerse en contacto de forma rápida y directa con nuestros profesionales.

ALMA INMOBILIARIA

NUESTRA EMPRESA ADMINISTRACION DE FNCAS GESTION INMOBILIARIA ¿DONDE ESTAMOS? ZONA CLIENTES CONTACTO

BUSCAR  
INTRODUZCA SU BÚSQUEDA

Desde aquí puede realizamos cualquier tipo de consulta o sugerencia que será contestada a la mayor brevedad posible.

Nombre:

Email:

Telefono:

Mensaje:

Enviar

CODIGO QR

Twitter Facebook

volver arriba

Copyright 2017 - ALMA INMOBILIARIA

Como habrán podido observar a lo largo de este documento en todas las páginas se puede localizar en la parte superior del menú ubicado en la derecha de la página una casilla que permite realizar búsquedas de forma activa en nuestro sitio.

ZONA CLIENTES CONTACTO

BUSCAR

alquiler

- Venta local: Avda/ Ayora
- Venta local: C/ Corredera
- Alquiler local: C/ Aniceto Coloma Referencia 3003
- Alquiler local: C/ Corredera Referencia 3002
- Alquiler local: C/ Santa Lucia Referencia 3001
- Alquiler de piso: C/ Montealegre Referencia 2002